



SEGUNDA JUNTA

INFORMATIVA COMMUNITARIA DE LA SUBIDA AVE Y GLENELDER AVE

En febrero del 2010, el Comité Asesor de Instalaciones (FAC) publicó su informe a la mesa directiva del Distrito, describiendo sus recomendaciones y prioridades para los sitios del Distrito. Durante un periodo de siete meses, la FAC se reunió públicamente para considerar los mejores usos de los sitios y edificios del Distrito. El comité revisó una variedad de información demográfica, financiera y operacional sobre las instalaciones del Distrito. La FAC recomendó que la mesa directiva del Distrito declarara las propiedades sobrantes del Centro de Servicios de Instrucción (La Subida) y Glenelder.

La escuela de La Subida cerró las operaciones el 30 de junio de 1980 y Glenelder cerró el 30 de junio de 2010 debido a la disminución de estudiantes. La inscripción de estudiantes alta para HLPUSD fue 31,791 estudiantes de 1970-1971. En 2015-2016, HLPUSD tenía 18,572 estudiantes. El costo anual para mantener el sitio de La Subida es \$36,393 y Glenelder es \$50,069.

El Distrito tiene el deseo de trabajar con la comunidad para asegurar que cualquier desarrollo de estos sitios no solo genere los fondos necesarios para la escuela, sino que también se integre con los deseos de la comunidad. El Distrito ha contratado a un equipo de consultores de desarrollo y planificadores e ingenieros para evaluar la viabilidad financiera y el consenso de la comunidad de estos sitios.

Anteriormente, el Distrito paso el Bono A en junio del 2000 por \$100 millones y recibió \$78 millones en fondos estatales de contrapartida. En noviembre del 2016, los votantes aprobaron Bono BB por \$148 millones de dólares. En total, el Distrito ha generado \$326 millones para mejorar instalaciones bajo el Plan Maestro de Instalaciones de HLPUSD de \$ 1.2 billones de mejoras en todo el Distrito. Los fondos de la propuesta venta de estos sitios, proveerán el ambiente educativo que nuestros estudiantes necesitan para competir y estar preparados para los trabajos del futuro.

¡APARTA LA FECHA!

La Subida Junta Comunitaria

1 de agosto de 2017 en 15444 Regalado St. Hacienda Heights,
CA
6:30 - 7:30 PM

Glenelder Junta Comunitaria

2 de agosto de 2017 en 16234 Folger St. Hacienda Heights, CA
6:30 - 7:30 PM

Para más información por favor comunicarse con Noel Campos
al (213) 891-2965 o ncampos@leeandrewsgroup.com

LA SUBIDA 和 GLENELDER 校區第二次社區信息分 享會

在 2010 年 2 月, 設施顧問委員會 (FAC) 草擬了一份報告, 對哈崗拉朋地學區的區域未來規劃作出指導性建議。FAC 經過了七個月的時間, 公開徵詢了如何讓學區土地和建築物盡其用。為此, 委員會審視了大量人口統計、經費和學區運營信息。最終, FAC 建議哈崗拉朋地學區教委宣佈教學服務中心 (Instructional Services Center (La Subida) 和 Glenelder 原址為剩餘資產。

因入學人數下降, La Subida 小學于 1980 年 6 月 30 日關閉, Glenelder 小學于 2010 年 6 月 30 日關閉。自 1970 年到 1971 年, 哈崗拉朋地聯合學區的學生最高平均日出勤率 (ADA) 達到 31,791 人。但在 2015 年到 2016 年期間, 該學區 ADA 大幅下降至每日 18,572 人。

維護 La Subida 原址的每年成本是 \$36,393 美元, 維護 Glenelder 原址的每年成本則是 \$50,069 美元。

哈崗拉朋地聯合學區致力於與社區合作以確保校產的出售不僅造福學區, 未來的規劃更要惠及周邊居民社區。學區已經組建了一支社區外展顧問團隊, 以評估這些原址的資產總值和社區共識。

早在 2000 年 6 月, 哈崗拉朋地聯合學區通過了發行一億美元債券的

A 提案, 並獲得了 7800 萬美元的政府配套撥款。在 2016 年 11 月, 選民們通過了發行 1.48 億美元債券的 BB 提案。迄今為止, 在 12 億美元的學區總體規劃化下, 獲得 3.26 億美元用於基礎設施改

為了達到 12 億美元基礎設施改造的目標, 哈崗拉朋地聯合學區充分考慮每一能夠帶來經費的選項。因此, 學區正在尋找這兩處剩餘資產的潛在買家, 以籌得更多的經費為創造 21 世紀學習環境, 為我們的學童將來理想的就業提供競爭優勢。

社區會議時間提示

加入我們的特別會議討論學區現狀, 瞭解這些剩餘土地的歷史和將來可能出售的流程。

La Subida 信息分享會

2017 年 8 月 1 日
15444 Regalado St.
Hacienda Heights, CA
6:30 - 7:30 PM

Glenelder 信息分享會

2017 年 8 月 2 日
16234 Folger St.
Hacienda Heights, CA
6:30 - 7:30 PM

想要獲取更多信息:

請聯繫 Noel Campos

電話: (213) 891-2965

電子郵件: ncampos@leeandrewsgroup.com